

FICHE DE CANDIDATURE – WALLONIE

RENSEIGNEMENTS CANDIDATS LOCATAIRES À COMPLÉTER APRÈS LA VISITE DU BIEN

CE FORMULAIRE NE CONSTITUE PAS UN CONTRAT ET N'ENGAGE EN RIEN LE LOCATAIRE,
L'AGENCE IMMOBILIERE ET LE PROPRIÉTAIRE DU BIEN.

ETAPE 1 – Suite à la visite du bien

ADRESSE DU BIEN VISITÉ :

.....

.....

.....

LES CANDIDATS (SUIVANT LE CAS)

Renseignements	Candidat A	Candidat B
Nom		
Prénom		
Adresse postale		
Email		
TEL		

- **Composition du ménage :**
 - Nombre d'adultes : _____
 - Nombre d'enfants : _____
 - Animaux de compagnie¹ : _____
(Nombre et sorte) (hors animaux d'assistance)
- **Ressources financières²** (joindre les justificatifs, par exemple : fiche de salaire, avis d'imposition, preuves de revenus de remplacement, attestation de solvabilité de la banque, extraits de compte, etc.,...)
 - **Candidat A :** _____
 - **Candidat B :** _____

Si vos revenus sont plutôt limités par rapport au montant du loyer, vous pouvez renforcer votre candidature en demandant différentes références à votre bailleur actuel, en s'assurant de son accord préalable, ou en apportant une caution.

¹ Concernant les informations relatives à la détention d'animaux domestiques, le bailleur justifie d'un intérêt légitime visant à déterminer si une telle détention permet le maintien du bien en l'état et/ou n'est pas en mesure de créer des nuisances pour le voisinage. En aucun cas, le bailleur ne pourra utiliser ces informations pour exclure directement tout candidat locataire détenant un animal de compagnie, sans un examen circonstanciel.

² En ce compris les allocations familiales et rentes alimentaires.

- **En cas de précédente location :**
 - Les preuves du paiement des trois derniers mois de loyer (à joindre)

Fait à _____, le _____

Signature des candidats locataires

RGPD :

Pour certaines catégories de bailleurs, afin de vous conformer aux obligations en matière de protection des données à caractère personnel, nous vous invitons à joindre à la présente une information relative au(x) traitement(s) de données à caractère personnel.

Un modèle est téléchargeable sur le site www.lequipeimmobiliere.be

ETAPE 2 – SI VOTRE CANDIDATURE EST RETENUE, LES INFORMATIONS SUIVANTES VOUS SERONT DEMANDEES EN VUE DE LA CONCLUSION DU CONTRAT
--

Date de naissance, Numéro de registre national, numéro de carte d'identité, état civil.

Certaines informations, telles que le lieu et la date de naissance sont requises par la législation anti-blanchiment³. Elles ne seront demandées qu'aux candidats retenus pour conclure le bail. Les références du Registre national sont quant à elles imposées par le SPFFinances pour procéder à l'enregistrement du contrat de bail

DOCUMENTS A REMETTRE PAR EMAIL A
info@lequipeimmobiliere.be

Formulaire réalisé en collaboration avec



³ Loi du 18 septembre 2017 relative à la prévention du blanchiment de capitaux et du financement du terrorisme et à la limitation de l'utilisation des espèces